

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: 29/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 08 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 01/2019/KDTM-ST ngày 10/6/2019 của Tòa án nhân dân thị xã Sơn Tây, Hà Nội;

Căn cứ Bản án số: 152/2019/KDTM-PT ngày 28/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản số: 01/QĐ-CCTHA ngày 25/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Biên bản ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 124, tờ bản đồ số 01, diện tích 270m² (trong đó: Phần nằm trong chỉ giới Quốc lộ 32 là 150,6m²; Diện tích còn lại là 119,4m²), địa chỉ: Cụm 12, xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ, Hà Nội. Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AK 566467, số vào sổ cấp GCN: H00830 do UBND huyện Phúc Thọ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 11/04/2008 mang tên hộ ông Kiều Trọng Tâm sang tên bà Nguyễn Thị Mai theo hợp đồng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 25/7/2011.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 Nhà gạch diện tích xây dựng 26,3m²; 01 nhà gạch diện tích 20m²; Mái tôn diện tích (32,3 + 90), tổng là 113,3m²; Một số cây cối.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...).
3. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ - Thị trấn Phú Thọ, huyện Phúc Thọ, Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội.
- VKSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

